

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2730/TB-CCTHADS

Quận 8, ngày 06 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 04/2022/KDTM-PT ngày 30/5/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An và Bản án số 02/2022/KDTM-ST ngày 18/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 127/QĐ-CCTHADS ngày 31/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 54/QĐ-CCTHADS ngày 14/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 2672/TB-CCTHADS ngày 30/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 458, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại số 09, đường số 2, khu nhà ở Thanh Nhựt, phường 16, Quận 8, TP.HCM theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 565904, số vào sổ cấp GCN: CH02162 do Ủy ban nhân dân quận 8, TP.HCM cấp ngày 10/3/2014 cho ông Huỳnh Hữu Mai và bà Khuru Kim Yến.

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM đã có thông báo số 2672/TB-CCTHADS ngày 30/8/2024 thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hết thời hạn theo nội dung thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản là Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường ĐaKao, quận 1, TP.HCM.

Trên cơ sở xem xét, đánh giá Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) đáp ứng đầy đủ các

điều kiện theo quy định của pháp luật và Quy trình do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM lựa chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) làm đơn vị để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đối với tài sản nêu trên.

Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM, địa chỉ: 124 Lê Quyên, phường 5, quận 8, TP.HCM để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá là cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM thông báo đề đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) biết để thực hiện.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Đương sự, người có QLNVLQ;
- VKSND quận 8;
- Công ty CPGĐTĐ Sài Gòn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nam

Nguyễn Hạnh Trang